

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ (عارضی منڈی مال مویشی)

عیدالضحیٰ 2026 کے موقع پر کینٹ کے رہائشیوں کی سہولت کیلئے کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ عارضی منڈی مال مویشی اپنی خالی آراضی واقع بائی پاس روڈ میں نیکلام عام مورخہ 11/05/2026 بوقت 11:00 بجے دن کو مستعد ہوگا۔ اگر کوئی کسی وجہ سے نہ ہو سکی تو دوبارہ بولی 12/05/2026 بوقت 11:00 بجے دن کو ہوگی۔ خواہشمند حضرات مقررہ تاریخ اور وقت پر دفتر ہذا میں حاضر ہو کر بولی میں حصہ لے کر موقع سے فائدہ اٹھا سکتے ہیں۔ مزید برآں یہ سہولت 15 دنوں کیلئے عیدالضحیٰ کے تیسرے دن تک مندرجہ ذیل شیڈول کے مطابق ہوگی۔

نمبر شمار	مخصوص کردہ پلاٹ	دوسری بائی مرٹ	مقررہ قیمت	زر بیعانہ
01	خالی پلاٹ واقع بائی پاس روڈ سرورے نمبر 09 نزد رحمان روڈ، نوشہرہ کینٹ	تخل، وگائے، اوش، بیٹیس (بڑا جانور) مبلغ 1000 روپے فی جانور۔ بکر، اڈب۔ (چھوٹا جانور) مبلغ 500 روپے فی جانور۔	-/1,00,000 روپے	-/1,00,000 روپے

شرائط:

- 1- بنیادی مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جا سکتی صرف وہ شخص جس نے بنیادی سے قبل زر بیعانہ کال ڈیپازٹ اور قومی شناختی کارڈ، Income Tax Filer (Certificate / FBR) فراہم کرنا ہوگا۔
- 2- کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے بوس کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ متعلقہ بولی دہندہ کے خلاف تادیبی کارروائی کرے گی اور متعلقہ قوانین و قواعد کی نفاذ کے تحت وہ بولی جات دائر کئے جائیں گے۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ بولی دہندہ کو بولی کی کل رقم موقع پر جمع کرانا ہوگا۔ بصورت دیگر کال ڈیپازٹ بھی کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کیا جائے گا۔
- 4- موقع پر بائی، بجلی اور چارہ وغیرہ کی فراہمی ٹھیکیدار کے ذمہ ہوگی۔ کینٹ بورڈ ایکٹریٹو آفیسر کو یہ اختیار حاصل ہوگا کہ وہ وقتاً فوقتاً منڈی میں سہولیات کا جائزہ لے سکیں اور موقع پر ہی ٹھیکیدار کو ہدایات جاری کریں جسکے بروئے کار لانا ٹھیکیداری ذمہ دہی ہوگی۔
- 5- گاڑیوں کی پارکنگ کینٹ بورڈ کے بنائے ہوئے پارکنگ ایریا میں ممکن ہوگی۔ منڈی میں صرف جانور چڑھانے اور اتارنے کے لیے گاڑی داخل ہو سکتی گی۔
- 6- منڈی کے کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کے استعمال کی اجازت نہ ہوگی مویشی لوڈنگ اور ان لوڈنگ کی ذمہ داری ٹھیکیدار پر ہوگی۔
- 7- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کی جگہ کو بہتر حالت میں رکھے اور صفائی کا خود مددگار ہوگا۔ ناقص صفائی کی صورت حال اور دیگر حفظان و صحت کی اصولوں کی عدم پیروی پر جرمانہ کیا جائیگا۔
- 8- بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے پتایا جات و واجبات ہوتے یا کسی بھی کنٹونمنٹ بورڈ نے اسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 9- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کی دوسری مہارتی یا فرڈ کوٹھنل (Sublet) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ کو گورنمنٹ پالیسی کے مطابق ایڈوائس انکم ٹیکس جمع کروانے کا پابند ہوگا۔
- 11- بنیادی PPRا 2004 کے مطابق ہوگی۔
- 12- بنیادی سے متعلق مزید معلومات و دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوشہرہ کینٹ ریونیو راجس سے حاصل کی جا سکتی ہیں اور بنیادی شروع کرنے سے پہلے ٹھیکہ کی جگہ، مقام، شرائط ٹھیکہ اور طریقہ کار بنیادی وغیرہ واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی غلط نہ ہو۔

۲۱/۵/۲۶

PID(P)70/2026

المشتمر:-

کینٹ ایگزیکٹو آفیسر نوشہرہ کینٹ

0923-9220087

ادنی معدنیات کی نیلامی

برخاس و عام کو مطلع کیا جاتا کہ ڈائریکٹریٹ جنرل مائنز اینڈ مینجریٹھنٹو ضلع ڈیرہ اسماعیل خان میں واقع ادنی معدنیات (ریٹ بگری وغیرہ) کے مندرجہ ذیل بلاکس کی کھلی نیلامی برائے لیز "جہاں ہیں اور جیسے ہیں" کی بنیاد پر کرنا جاتا ہے، بشرطیکہ درخواست دہندگان نے تمام شرائط پوری کی ہوں۔ لیز کی معیاد مدت الاٹمنٹ لیز جاری کرنے کی تاریخ سے شمار ہوگی جس کی معیاد مدت ایک سال ہوگی۔ نیلامی ڈینی کسٹرو ڈیرہ اسماعیل خان کے دفتر میں مورخہ 07-05-2026 کو صبح 11:00 بجے ہوگی۔ اگر کسی بھی وجہ سے نیلامی مقررہ دن میں نہ ہو سکی تو نیلامی مورخہ 08-05-2026 کو ہوگی۔

ضلع ڈیرہ اسماعیل خان

نمبر نمبر	بلاک کی تفصیل	سرکاری بولی (ایک سال)	کال ڈیپازٹ
1	جین تر ضلع ڈیرہ اسماعیل خان 13182.717 ایکڑ	Rs.2,417,588/-	Rs.604,397/-
2	پنپال، ڈیرہ اسماعیل خان 12066.115 ایکڑ	Rs.1,793,718/-	Rs.448,429/-
3	ہیرا کھامب ڈیرہ اسماعیل خان 12965.232 ایکڑ	Rs.10,840,298/-	Rs.2,710,075/-
4	شیرانی کھوٹا ہیرا کھامب ڈیرہ اسماعیل خان 179.948 ایکڑ	Rs.4,139,862/-	Rs.1,034,965/-
5	یارک بلاک B ڈیرہ اسماعیل خان 1983.479 ایکڑ	Rs.13,647,889/-	Rs.3,411,972/-
6	پہاڑ پور نادر شاہ ڈیرہ اسماعیل خان 13186.273 ایکڑ	Rs.8,916,621/-	Rs.2,229,155/-
7	کڑی پور امان گان ڈیرہ اسماعیل خان 2439.8036 ایکڑ	Rs.2,297,396/-	Rs.574,349/-
8	کڑی فیض پور ڈیرہ اسماعیل خان 156.092 ایکڑ	Rs.7,278,874/-	Rs.1,819,719/-
9	کالی کورخانہ واٹر بلاک B ڈیرہ اسماعیل خان 988.410 ایکڑ	Rs.2,342,887/-	Rs.585,722/-
10	دھان بلاک A ڈیرہ اسماعیل خان 1223.158 ایکڑ	Rs.6,869,439/-	Rs.1,717,360/-
11	واٹر ایچال ڈیرہ اسماعیل خان 12479.338 ایکڑ	Rs.3,847,800/-	Rs.961,950/-
12	نورکی واٹر ڈیرہ اسماعیل خان 12085.69 ایکڑ	Rs.1,589,500/-	Rs.397,375/-
13	چاہ روشن دلا اجموک طاہر اسٹوڈلا ڈیرہ اسماعیل خان 12223.924 ایکڑ	Rs.1,793,000/-	Rs.428,250/-
14	منگلا گجوانی، ڈیرہ اسماعیل خان 12965.232 ایکڑ	Rs.1,408,000/-	Rs.352,000/-

شرائط و ضوابط :-

- خواہشمند حضرات مجوزہ فارم نیلامی سے عین روز قبل تک بمعدہ درخواست مبلغ 10,200/- روپے پیش بیگ چالان (نارٹل و ایسی) اکاؤنٹ نمبر 0066-2008209319 اور کال ڈیپازٹ اکاؤنٹ نمبر 0066-2008140092 تک آف جیبر کے کسی بھی مراجم میں جمع کرانیں گے۔
- کال ڈیپازٹ نامہ اسٹینڈ ڈائریکٹریٹ معدنیات ڈی آئی خان بمعدہ سٹیشن کاروباری ڈیوٹی اور ایگنسٹ رجسٹریشن نمبر (NTN) درخواست فارم وصول کرنے سے پہلے کرانے ہوئے۔
- سٹیشن چالان ایمر دوران آئین میں بولی دہندہ حضرات کا ہونا ضروری ہے۔
- صرف وہی درخواست گزار بولی میں حصہ لینے کا حقدار ہوں گے جو جگہ، ڈپازٹیشن، پبلے سے مندرجہ ذیل کسٹرو مائے ادنی معدنیات ہوں جنہیں خواہشمند حضرات اپنے آپ کو نیلامی سے عین دن قبل تک ڈائریکٹریٹ جنرل مائنز اینڈ مینجریٹھنٹو ڈیرہ اسماعیل خان کے پاس رجسٹرڈ برائے ادنی معدنیات کرنا چاہتے ہیں اور رجسٹریشن درخواست کے ساتھ جمع کرنا ہوگا۔
- بولی دہندہ حضرات مختلف ایڈمز کا سامنا بولی دینے سے پہلے کر سکتے ہیں۔ بصورت دیگر جگہ مختلف ایڈمز میں ادنی معدنیات میں کی کوئی دہندہ کا دستاویز ہوگا۔
- آئیٹر جاز کو چین حاصل ہے کہ وہ تیسے کسی بھی ٹینڈر بولی کو سٹور کرے۔
- کامیاب بولی دہندہ کو الاٹمنٹ لیز اور کال ڈیپازٹ جاری کرنے سے پہلے ایگنسٹ اور پیشگی بلیکس جمع کرنا ہوگا۔
- پہلے نمبر کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی کل رقم کا 25% ڈائون پیمنٹ عین دن کے اندر عماردار 25% بلوریکورٹی آف لیز کے جاری ہونے کے چندہ دن کے اندر جمع کرانے ہوں گے۔ بلوریکورٹی کال ڈیپازٹ میں سرکاریہ کرنا جائے گا دوسرے نمبر پر زیادہ بولی دہندہ (اگر اس کی بولی پہلے والے بولی دہندہ سے 10% سے کم ہے) کو اچھی شرائط پر آف لیز جاری کیا جائے گا۔ اور اگر وہ کسی بھی کالے میں تا کام ہر بلاک کال ڈیپازٹ میں سرکاریہ کرنا چاہتے ہیں اور نیلامی منسوخ تصور کی جائیگی۔
- کامیاب بولی دہندہ کو ایگنسٹ ITO of the 236-A of 2000 کے مطابق 20% ایڈوائس ایگنسٹ ادا کرے گا۔
- کامیاب بولی دہندہ کو الاٹمنٹ لیز اور کال ڈیپازٹ جاری ہونے کے چندہ دن کے اندر اپنے فریج پر کسی بھی رجسٹرڈ سروریز سے اپنے بلاک کی حدود عماردی (ڈیمارکیشن) کرانی ہوگی اور ایمر ایگنسٹ سٹیشن کی تصدیق شدہ کاپی پیش کرنی ہوگی۔
- کامیاب بولی دہندہ کو رجسٹریٹ کی طرف سے Minor Mineral Notified rates پر وصول کرنے کا پابند ہوگا۔
- کامیاب بولی دہندہ کو الاٹمنٹ لیز اور کال ڈیپازٹ لے کر ادنی معدنیات کی ترسیل کیلئے جگہ معدنیات کا تصدیق شدہ چالان استعمال کرے گا۔
- کامیاب بولی دہندہ ادنی معدنیات کی ترسیل پر یا کسٹرو ڈیوٹی کو رجسٹریٹ رجسٹریشن کے تحت ادا کرے گا۔
- کامیاب بولی دہندہ ادنی معدنیات کی ترسیل پر یا کسٹرو ڈیوٹی کو رجسٹریٹ رجسٹریشن کے تحت ادا کرے گا۔
- کامیاب بولی دہندہ مختلف ایڈمز کا سامنا بولی دینے سے پہلے کر سکتے ہیں۔ بصورت دیگر جگہ مختلف ایڈمز میں ادنی معدنیات میں کی کوئی دہندہ کا دستاویز ہوگا۔
- کامیاب بولی دہندہ مختلف ایڈمز کا سامنا بولی دینے سے پہلے کر سکتے ہیں۔ بصورت دیگر جگہ مختلف ایڈمز میں ادنی معدنیات میں کی کوئی دہندہ کا دستاویز ہوگا۔
- ایسے ایف ایس جن کے نام جگہ ڈپازٹ ہونا چاہتے ہیں ان کے لئے ہونے۔
- نیلامی ٹینڈر مینجریٹھنٹو ڈیرہ اسماعیل خان کے تحت 2017 کے تحت ہوگی۔
- حریے سطوات اور ایمر ایڈمز کا کسٹرو ڈیوٹی ادا کرنا کے دوران میں کسی بھی دن ملاحظہ کئے جاسکتے ہیں۔

انج